



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS.

ARTICLE 1ER FONAMENT I NATURALESA.

En ús dels facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora dels Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 i 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora dels Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per la present ordenança fiscal i les normes de la qual s'atenen al previst en els articles 58 i 20 a 27 de la citada Llei 39/1988, de 28 de desembre.

ARTICLE 2 ON. FET IMPOSABLE

- El fet imposable ve determinat per la prestació de servei o la realització de les activitats pròpies de la competència municipal, tant en el seu vessant tècnic com en l'administrativa, tendint a verificar o comprovar si els establiments industrials, comercials i mercantils, reuneixen les degudes condicions de tranquil·litat, sanitat, seguretat i salubritat, així com qualsevol altres exigides per les corresponents ordenances i reglaments municipals o d'altres ens públics que s'apliquen per al seu normal funcionament, com pressupost previ i necessari per a l'atorgament de la llicència d'obertura a la qual es refereix l'article 22 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, aprovat per Decret de 17 de juny de 1955, i altra legislació de desenvolupament.

2. I no solament constitueix fet imposable el que disposa el paràgraf anterior, sinó també la prestació de serveis o realització d'activitats pròpies de la competència municipal tendents a l'autorització de qualsevol modificació en el subjecte, objecte o contingut de les llicències d'obertura d'establiments ja existents.

A aquest efecte, tindrà la consideració d'obertura:

- a) La instal·lació per primera vegada de l'establiment per a donar començament a les seves activitats.
- b) La variació o ampliació de l'activitat exercida en l'establiment, encara que continuï el mateix titular.
- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que es porti a terme en aquest i que afecti a les condicions assenyalades en el nombre 1 d'aquest article, exigint nova validació de les mateixes.
- d) Els canvis de titularitat d'establiments efectuats per persones físiques o jurídiques, prèvia la gira d'inspecció corresponent i presentació de documents.

3. Als efectes anteriors, s'entendrà per establiment industrial, comercial, mercantil i de serveis tota edificació utilitzable, estiga o no obert al públic, que no es destine exclusivament a habitatge i que, a més reunisca algun dels següents requisits:

- a) Es dediqui a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui subjecta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- b) Encara sense desenvolupar-se aquelles activitats, serveixen d'auxili o complement per a aquestes, o tinguen relació amb elles de manera que els proporcionin beneficis o aprofitament (per exemple: seus socials, agències, delegacions o sucursals d'activitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos, estudis i altres anàlegs).



ARTICLE 3ER SUPÒSITS DE NO SUBJECCIÓ.

.- No estan subjectes a l'exacció regulada en la present ordenança:

- a) Els llocs i barracots, qualsevol que segueixi la seva activitat mercantil, la permanència dels quals no haurà d'excedir d'un mes.
- b) Les casetes i desocupades en els mercats municipals, per entendre's implícita la llicència d'obertura en la seva adjudicació, excepte ampliació de superfície sobre elements del mercat no destinats primitivament a casetes i desocupades.
- c) Els trasllats de negoci d'un local a un altre, motivats per expropiació forçosa de l'immoble i sempre que no intervingui indemnització.
- d) Els locals adscrits exclusivament a magatzem de gèneres, solament en cas que les operacions mercantils siguin realitzades per aquest titular en locals o oficines distints i emplaçats en el terme municipal i pels quals ja hagués pagat els drets corresponents.
- e) Els canvis de raó social motivats per la baixa d'un o varis dels socis quan no impliquin a dissolució de la societat.
- f) La transformació de societat d'una o altra classe que no impliqui canvi de personalitat d'aquestes.

ARTICLE 4RT - EXEMPCIONS I BONIFICACIONS.

- Únicament s'aplicaran les exempcions i bonificacions establertes per la legislació d'acord amb el que disposa l'article 9 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

ARTICLE 5É.- L'OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR NEIX:

- 1.1.- Cas de declaració o sol·licitud de l'interessat, quan s'expedeixi la llicència d'obertura.
- 1.2.- Quan no intervingui declaració o sol·licitud, en el moment de ser obert l'establiment o de produir-se el canvi en el subjecte, objecte o contingut de la llicència d'obertura ja existent, o de l'establiment autoritzat.
2. No obstant això, l'Ajuntament podrà exigir l'ingrés previ, en el moment de presentar-se la sol·licitud del particular.

ARTICLE 6É

- La referida obligació de contribuir s'entén per unitat de local de negoci i de titular.

ARTICLE 7É.- IMPORT DE LA TAXA.

1.- Es reporta la taxa i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència d'obertura, si el subjecte passiu formulés expressament aquesta.



2.- Quan l'obertura hagi tingut lloc sense haver obtingut l'oportuna llicència, la Taxa es reportarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduït a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a autoritzar a l'obertura d'establiment o decretar el seu tancament, si no fos autoritzable aquesta obertura.

3.-L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no es veurà afectada de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant una vegada concedida la llicència.

4.- Aquest Ajuntament fa especial reserva de la facultat que li atorguen les disposicions legals vigents de retirar la llicència d'aquells establiments que (amb posterioritat a la seva concessió) deixaran de reunir les condicions esmentades en el article 2 de la present ordenança.

ARTICLE 8É SUBJECTE PASIU

- Estan obligats a pagar les taxes assenyalades en la present ordenança, les persones físiques o jurídiques titulars d'explotacions industrials, comercials, o de servei, per a l'exercici de les quals es requereixi llicència municipal d'obertura segons la normativa vigent.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques que es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei General Tributària. Bases de percepció i tarifes.

ARTICLE 9É. -IMPORTS

Els imports de les quotes a abonar per aquesta taxa són els quals resulten d'aplicar l'annex-tarifa aquesta ordenança.

ARTICLE 10É. INGRÉS PREVI

-1. Tota sol·licitud de llicència a la qual es refereix aquesta ordenança haurà d'acreditar la preingreso de la taxa que a aquest efecte es liquide.

2. En cas que el contribuent o subjecte passiu no compleixi amb l'obligació de sol·licitar la llicència d'obertura, i la infracció es descobreixi per mitjà de la inspecció, denúncia o investigació, el deute tributari que resulti liquidada sobre la base d'aquest procediment serà exigible en el termini de 15 dies, des de l'inici de la inspecció. L'obligació de pagament de la taxa serà independent de les sancions que puguin ser imposades.

ARTICLE 11É.- DECLARACIÓ.

1.-Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil presentaran prèviament, en el Registre General, l'oportuna sol·licitud, amb especificació de l'activitat o activitats a desenvolupar en el local, acompanyada de: el seu D.N.I., si és persona física o N.I.F., i escriptura de constitució de la societat i poder que acrediti la representació de la mateixa a la persona que realitzi la sol·licitud, si escau. Contracte de lloguer o títol d'adquisició del local, a nom del titular. Document que acrediti que el local on es troba situat l'establiment disposa d'aigua potable.



1.a) En cas de tractar-se d'una activitat qualificada com molesta, insalubre, nociva o perillosa, haurà de presentar a més en triple versió un projecte tècnic de mesures correctores signat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent.

a. b) En cas de tractar-se d'una activitat qualificada com innòcua haurà de presentar un plànol a escala 1/50 o en defecte d'això 1/100 completament tancat, indicant accessos, ventilació, distribució dels elements..., així com omplir els impresos facilitats en les oficines municipals.

2.-Si després de formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es variés o ampliés l'activitat a desenvolupar en l'establiment, o s'alteressin les condicions projectades per tal establiment o bé s'ampliés el local inicialment previst, d'aquestes modificacions haurien d'informar a l'Administració Municipal amb el mateix detall i abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el nombre anterior.

3.-En els canvis de titularitat de l'establiment, les persones interessades en l'obtenció de la llicència, haurien de presentar prèviament en el registre general l'oportuna sol·licitud, amb especificació de l'activitat o activitats de les quals es tracti i acompanyada de:

Autorització de l'anterior titular, al costat del D.N.I. del mateix, si és persona física o, si cal, N.I.F., si es tracta d'una persona jurídica; i resta de documentació indicada en el punt 1 del present article, a excepció del punt 1.a) en el qual bastarà una certificació de tècnic competent en la qual s'indique l'adequació del local a la normativa vigent aplicable a aquesta activitat, així com a la llicència concedida en el seu moment. Alta de l'impost sobre activitats econòmiques del nou titular, al costat del seu D.N.I., si és persona física o N.I.F. i escriptura de constitució de la societat i poder que acrediti la representació de la mateixa a la persona que realitzi la sol·licitud, si cal. Contracte de lloguer o títol d'adquisició del local. Document que acrediti que el local on es troba situat l'establiment disposa d'aigua potable.

ARTICLE 12É - LIQUIDACIÓ I INGRÉS.

1.-La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, conforme al previst en el artº 27 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals. Al costat de la sol·licitud de llicència, l'interessat acompanyarà degudament emplenat l'imprès d'autoliquidació de la taxa, amb la validació bancària justificant de la realització de l'ingrés.

En l'Ajuntament es facilitarà l'imprès corresponent. No es tramitarà cap sol·licitud que no adjunti el justificant bancari d'ingrés de la taxa corresponent. Finalitzada l'activitat municipal i una vegada dictada la resolució municipal que procedeixi sobre la llicència d'obertura, i prèvia comprovació de l'autoliquidació presentada pel subjecte passiu, tenint en compte a més el que preveuen els apartats 2 i 3 de l'article 5º, s'efectuarà una liquidació complementària, exigint-li o reintegrant-li al subjecte passiu, la quantitat que correspongui. Altres preceptes.

ARTICLE 13É. - LES LLICÈNCIES D'OBERTURA CADUCARAN, SENSE DRET A DEVOLUCIÓ NI RECLAMACIONS, EN ELS SEGÜENTS CASOS:

a) A l'any de l'expedició de la llicència, si en aquest termini l'establiment no hagués estat obert al públic o no hagués iniciat l'exercici del negoci.

b) A l'any, comptat des del tancament material d'un establiment o des del moment de causar baixa en l'impost d'Activitats Econòmiques. No obstant això, en el cas de tancament per obres de reforma de local legalment autoritzades i efectuant-se en els terminis reglamentaris, el temps que duren les mateixes no es considerarà tancament d'establiment a l'efecte de la llicència.

c) En els establiments de temporada, la llicència d'obertura caducarà amb el tancament de l'establiment per la baixa en l'Impost d'Activitats Econòmiques o pel canvi del titular, tot això durant una temporada.

ARTICLE 14É

. - La concessió i el cobrament de la llicència d'obertura per part de l'Ajuntament no té altre abast que l'esfera purament administrativa i no prejuzga ni altera l'aplicació i efectivitat de les lleis generals i



especials, dels preceptes de policia, ni dels reglaments i acords, quant a autoritzacions o limitacions de comerços, indústries i professionals. Infraccions tributàries i sancions.

ARTICLE 15É

- S'estarà al que disposa la Llei General Tributària i altres disposicions concordats i complementàries.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el "Butlletí Oficial" de la província i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de Gener de 2007 romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

Annex de tarifes.

Les quotes a abonar per aplicació d'aquesta ordenança fiscal, són les següents:

1) Activitats no qualificades. Les tarifes a aplicar s'estableixen en funció de la superfície del local on s'exerceixen les activitats industrials, comercials i de serveis, d'acord amb el següent escala:

- Fins a 50 m² 20'20 €
- De 51 m² a 100 m² 180'30 €
- De 101 m² a 200 m² 300'50 €
- Más de 200 m² 450'50 €

Als efectes aquest mòdul, la base imposable estarà constituïda per la superfície total compresa dintre del perímetre del local i, si escau, també per les superfícies adjuntes a l'activitat.

2) Activitats qualificades.

En funció de la potència instal·lada, s'aplicarà l'import resultant de multiplicar el mòdul de 480 € pels coeficients que, en funció d'aquella, s'assenyalen:

Potència instal·lada en kw coeficient:

- Fins a 5'5 1
- Més de 5'6 fins a 10 1'25
- Més de 10 fins a a 18 1'50
- Més de 18 fins a a 40 1'75
- Més de 40 fins a a 75 2
- Més de 75 fins a 100 3'75
- Més de 100 6.

3) Els actuacions administratives pel canvi de titularitat d'activitats industrials, comercials i de serveis, així com les llicències d'ús que s'atorguen a locals adscrits a l'exercici de professions liberals:

Es fixa la quota de.....100 €

4) Per expedició de Certificacions i Informes a instàncies de persona interessada, relatius a qualificació d'activitats, espais o ubicacions:

- Es fixa la quota de..... 100 €

5) Quan les Certificacions o Informes formin part d'un expedient que s'instrueix per la concessió de llicència d'activitats:

- Es reportarà la quota de..... 100 €

No obstant això, la quantitat pagada és deduirà del total liquidat si s'atorgar-se la llicència d'obertura.



6) Siga la qual anés la liquidació resultant, la cota total a pagar, en ninguna cas podrà excedir 3.300€.





ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONCESIÓN DE LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.

ARTÍCULO 1º FUNDAMENTO Y NATURALEZA.

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución Española, y 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, y de conformidad con lo que disponen los artículos 15 y 19 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la tasa por licencia de apertura de establecimientos, que se registrará por la presente ordenanza fiscal y las normas de la que se atienen a lo previsto en los artículos 58 y 20 a 27 de la citada Ley 39/1988, de 28 de diciembre.

ARTÍCULO 2º. HECHO IMPONIBLE

- El hecho imponible viene determinado por la prestación de servicio o la realización de las actividades propias de la competencia municipal, tanto en su vertiente técnica como en la administrativa, tendente a verificar o comprobar si los establecimientos industriales, comerciales y mercantiles, reúnen las debidas condiciones de tranquilidad, sanidad, seguridad y salubridad, así como cualquiera otras exigidas por las correspondientes ordenanzas y reglamentos municipales o de otros entes públicos que se aplican para su normal funcionamiento, como presupuesto previo y necesario para el otorgamiento de la licencia de apertura a la que se refiere el artículo 22 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, aprobado por Decreto de 17 de junio de 1955, y demás legislación de desarrollo.

2. Y no solo constituye hecho imponible lo que dispone el párrafo anterior, sino también la prestación de servicios o realización de actividades propias de la competencia municipal tendentes a la autorización de cualquier modificación en el sujeto, objeto o contenido de las licencias de apertura de establecimientos ya existentes.

A este efecto, tendrá la consideración de apertura:

- a) La instalación por primera vez del establecimiento para dar comienzo a sus actividades.
- b) La variación o ampliación de la actividad ejercida en el establecimiento, aunque continúe el mismo titular.
- c) La ampliación del establecimiento y cualquier alteración que se lleve a cabo en este y que afecte a las condiciones señaladas en el número 1 de este artículo, exigiendo nueva validación de las mismas.
- d) Los cambios de titularidad de establecimientos efectuados por personas físicas o jurídicas, previa la gira de inspección correspondiente y presentación de documentos.

3. A los efectos anteriores, se entenderá por establecimiento industrial, comercial, mercantil y de servicios toda edificación utilizable, esté o no abierto al público, que no se destine exclusivamente a vivienda y que, además reúna alguno de los siguientes requisitos:

- a) Se dedique al ejercicio de alguna actividad empresarial, fabril, artesanal, de la construcción, comercial y de servicios que esté sujeta al Impuesto sobre Actividades Económicas.
- b) Aun sin desarrollarse aquellas actividades, sirvan de auxilio o complemento para éstas, o tengan relación con ellas de forma que les proporcionen beneficios o aprovechamiento (por ejemplo: sedes sociales, agencias, delegaciones o sucursales de actividades jurídicas, escritorios, oficinas, despachos, estudios y otros análogos).

ARTÍCULO 3º SUPUESTOS DE NO SUJECCIÓN.



- No están sujetos a la exacción regulada en la presente ordenanza:

a) Los lugares y barracones, cualquiera que siga su actividad mercantil, la permanencia de los cuales no deberá exceder de un mes.

b) Los casetas y paradas en los mercados municipales, por entenderse implícita la licencia de apertura en su adjudicación, excepto ampliación de superficie sobre elementos del mercado no destinados primitivamente a casetas y paradas.

c) Los traslados de negocio de un local a otro, motivados por expropiación forzosa del inmueble y siempre que no medie indemnización.

d) Los locales adscritos exclusivamente a almacén de géneros, solo en caso de que las operaciones mercantiles sean realizadas por este titular en locales u oficinas distintos y emplazados en el término municipal y por los que ya hubiere pagado los derechos correspondientes.

e) Los cambios de razón social motivados por la baja de uno o varios de los socios cuando no impliquen a disolución de la sociedad.

f) La transformación de sociedad de una u otra clase que no implique cambio de personalidad de estas.

ARTÍCULO 4º EXENCIONES Y BONIFICACIONES.

- Únicamente se aplicarán las exenciones y bonificaciones establecidas por la legislación de acuerdo con lo que dispone el artículo 9 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales.

ARTÍCULO 5º.- 1. LA OBLIGACIÓN DE CONTRIBUIR NACE:

1.1.- Caso de declaración o solicitud del interesado, cuando se expida la licencia de apertura.

1.2.- Cuando no medie declaración o solicitud, en el momento de ser abierto el establecimiento o de producirse el cambio en el sujeto, objeto o contenido de la licencia de apertura ya existente, o del establecimiento autorizado.

2. No obstante, el Ayuntamiento podrá exigir el ingreso previo, en el momento de presentarse la solicitud del particular.

ARTÍCULO 6º.

- La referida obligación de contribuir se entiende por unidad de local de negocio y de titular.

ARTÍCULO 7º.- DEVENGO DE LA TASA.

1.- Se devenga la tasa y nace la obligación de contribuir, cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. A estos efectos, se entenderá iniciada dicha actividad en la fecha de presentación de la oportuna solicitud de la licencia de apertura, si el sujeto pasivo formulara expresamente esta.

2.- Cuando la apertura haya tenido lugar sin haber obtenido la oportuna licencia, la Tasa se devengará cuando se inicie efectivamente la actividad municipal conducente a determinar si el establecimiento reúne o no las condiciones exigibles, con independencia de la iniciación del expediente administrativo que pueda instruirse para autorizar a la apertura de establecimiento o decretar su cierre, si no fuera autorizable dicha apertura.



3.-La obligación de contribuir, una vez nacida, no se verá afectada de ninguna manera, por la denegación de la licencia solicitada o por la concesión de esta condicionada la modificación de las condiciones del establecimiento, ni por la renuncia o desistimiento del solicitante una vez concedida la licencia. 4.- Este Ayuntamiento hace especial reserva de la facultad que le otorgan las disposiciones legales vigentes de retirar la licencia de aquellos establecimientos que (con posterioridad a su concesión) dejen de reunir las condiciones mencionadas en el artículo 2 de la presente ordenanza. Sujeto pasivo.

ARTÍCULO 8º.

- Están obligados a pagar las tasas señaladas en la presente ordenanza, las personas físicas o jurídicas titulares de explotaciones industriales, comerciales, o de servicio, para el ejercicio de las cuales se requiera licencia municipal de apertura según la normativa vigente.

1.- Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo las personas físicas y jurídicas a que se refieren los artículos 38.1 y 39 de la Ley General Tributaria.

2.- Serán responsables subsidiarios los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de quiebras, concursos, sociedades y entidades en general, en los supuestos y con el alcance que señala el artículo 40 de la Ley General Tributaria. Bases de percepción y tarifas.

ARTÍCULO 9º.

- Los importes de las cuotas a abonar por esta tasa son los que resultan de aplicar el anexo-tarifa esta ordenanza. Ingreso previo.

ARTÍCULO 10º.

-1. Toda solicitud de licencia a la que se refiere esta ordenanza deberá acreditar la preingreso de la tasa que al efecto se liquide

-2. En caso de que el contribuyente o sujeto pasivo no cumpla con la obligación de solicitar la licencia de apertura, y la infracción se descubra por medio de la inspección, denuncia o investigación, la deuda tributaria que resulte liquidada en base a este procedimiento será exigible en el plazo de 15 días, desde el inicio de la inspección. La obligación de pago de la tasa será independiente de las sanciones que puedan ser impuestas.

ARTÍCULO 11º.- DECLARACIÓN.

1.-Las personas interesadas en la obtención de una licencia de apertura de establecimiento industrial o mercantil presentarán previamente, en el Registro General, la oportuna solicitud, con especificación de la actividad o actividades a desarrollar en el local, acompañada de: su D.N.I., si es persona física o N.I.F., y escritura de constitución de la sociedad y poder que acredite la representación de la misma a la persona que realice la solicitud, en su caso. Contrato de alquiler o título de adquisición del local, a nombre del titular. Documento que acredite que el local donde se encuentra ubicado el establecimiento dispone de agua potable.



1.a) En caso de tratarse de una actividad calificada como molesta, insalubre, nociva o peligrosa, deberá presentar además por triplicado un proyecto técnico de medidas correctoras firmado por técnico competente y visado por el colegio profesional correspondiente.

a. b) En caso de tratarse de una actividad calificada como inocua deberá presentar un plano a escala 1/50 o en su defecto 1/100 completamente cerrado, indicando accesos, ventilación, distribución de los elementos..., así como llenar los impresos facilitados en las oficinas municipales.

2.-Si después de formulada la solicitud de licencia de apertura se variara o ampliara la actividad a desarrollar en el establecimiento, o se alteraran las condiciones proyectadas por tal establecimiento o bien se ampliara el local inicialmente previsto, de estas modificaciones deberán informar a la Administración Municipal con el mismo detalle y alcance que se exigen en la declaración prevista en el número anterior.

3.-En los cambios de titularidad del establecimiento, las personas interesadas en la obtención de la licencia, deberán presentar previa-mente en el registro general la oportuna solicitud, con especificación de la actividad o actividades de las que se trate y acompañada de:

Autorización del anterior titular, junto al D.N.I. del mismo, si es persona física o, en su caso, N.I.F., si se trata de una persona jurídica; y resto de documentación indicada en el punto 1 del presente artículo, a excepción del punto 1.a) en el que bastará una certificación de técnico competente en la que se indique la adecuación del local a la normativa vigente aplicable a dicha actividad, así como a la licencia concedida en su día.

Alta del impuesto sobre actividades económicas del nuevo titular, junto a su D.N.I., si es persona física o N.I.F. y escritura de constitución de la sociedad y poder que acredite la representación de la misma a la persona que realice la solicitud, en su caso. Contrato de alquiler o título de adquisición del local.

Documento que acredite que el local donde se encuentra ubicado el establecimiento dispone de agua potable.

ARTÍCULO 12º.- LIQUIDACIÓN E INGRESO.

1.-La tasa se exigirá en régimen de autoliquidación, conforme a lo previsto en el artº 27 de la Ley 39/88, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales. Junto a la solicitud de licencia, el interesado acompañará debidamente cumplimentado el impreso de autoliquidación de la tasa, con la validación bancaria justificante de la realización del ingreso. En el Ayuntamiento se facilitará el impreso correspondiente. No se tramitará ninguna solicitud que no adjunte el justificante bancario de ingreso de la tasa correspondiente. Finalizada la actividad municipal y una vez dictada la resolución municipal que proceda sobre la licencia de apertura, y previa comprobación del autoliquidación presentada por el sujeto pasivo, teniendo en cuenta además lo que prevén los apartados 2 y 3 del artículo 5º, se efectuará una liquidación complementaria, exigiéndole o reintegrándole al sujeto pasivo, la cantidad que corresponda. Otros preceptos.

ARTÍCULO 13º.

- Las licencias de apertura caducarán, sin derecho a devolución ni reclamaciones, en los siguientes casos:

a) Al año de la expedición de la licencia, si en dicho plazo el establecimiento no hubiere sido abierto al público o no hubiere iniciado el ejercicio del negocio.

b) Al año, contado desde el cierre material de un establecimiento o desde el momento de causar baja en el impuesto de Actividades Económicas. No obstante, en el caso de cierre por obras de reforma de local legalmente autorizadas y efectuándose en los plazos reglamentarios, el tiempo que duran las mismas no se considerará cierre de establecimiento a los efectos de la licencia.



c) En los establecimientos de temporada, la licencia de apertura caducará con el cierre del establecimiento por la baja en el Impuesto de Actividades Económicas o por el cambio del titular, todo ello durante una temporada.

ARTÍCULO 14º.

- La concesión y el cobro de la licencia de apertura por parte del Ayuntamiento no tiene otro alcance que la esfera puramente administrativa y no prejuzga ni altera la aplicación y efectividad de las leyes generales y especiales, de los preceptos de policía, ni de los reglamentos y acuerdos, en cuanto a autorizaciones o limitaciones de comercios, industrias y profesionales. Infracciones tributarias y sanciones.

ARTÍCULO 15º.

- Se estará a lo que dispone la Ley General Tributaria y demás disposiciones concordantes y complementarias. Disposición final. La presente ordenanza entrará en vigor el día de su publicación en el "Boletín Oficial" de la provincia y comenzará a aplicarse a partir del día 1 de enero de 2007 permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresas. Anexo de tarifas.

Las cuotas a abonar por aplicación de esta ordenanza fiscal, son las siguientes:

1) Actividades no calificadas. Las tarifas a aplicar se establecen en función de la superficie del local donde se ejercen las actividades industriales, comerciales y de servicios, de acuerdo con lo siguiente escala:

- Hasta 50 m² 20'20 €
- De 51 m² a 100 m² 180'30 €
- De 101 m² a 200 m² 300'50 €
- Más de 200 m² 450'50 €

A los efectos este módulo, la base imponible estará constituida por la superficie total comprendida dentro del perímetro del local y, si procede, también por las superficies adjuntas a la actividad.

2) Actividades calificadas.

En función de la potencia instalada, se aplicará el importe resultando de multiplicar el módulo de 480 € por los coeficientes que, en función de aquella, se señalan:

Potencia instalada en kw coeficiente:

- Hasta 5'5 1
- Más de 5'6 hasta 10 1'25
- Más de 10 hasta a 18 1'50
- Más de 18 hasta a 40 1'75
- Más de 40 hasta a 75 2
- Más de 75 hasta 100 3'75
- Más de 100 6

3) Los actuaciones administrativas por el cambio de titularidad de actividades industriales, comerciales y de servicios, así como las licencias de uso que se otorgan a locales adscritos al ejercicio de profesiones liberales:

Se fija la cuota de.....100 €

4) Por expedición de Certificaciones e Informes a instancias de persona interesada, relativos a calificación de actividades, espacios o ubicaciones:

- Se fija la cuota de..... 100 €

5) Cuando las Certificaciones o Informes formen parte de un expediente que se instruye por la concesión de licencia de actividades:



- Se devengará la cuota de..... 100 €

No obstante, la cantidad pagada es deducirá del total liquidado si se otorgarse la licencia de apertura.

6) Sea la que fuera la liquidación resultante, la cota total a pagar, en ninguna caso podrá exceder 3.300 €.

